

横浜市マンション登録申請書

平成 年 月 日

（申請先）
横浜市長

申請者 氏
住所
マンション名
代表者氏名
電話 ()
FAX ()

横浜市マンション登録制度の趣旨に賛同しますので、関係書類を添えて登録申請します。

No. _____

| | |
|------------------|--|
| (ふりがな) マンション名 | |
| 管理組合名 | |

* 以下の項目が上記申請者と同じ場合は、「同上」で結構です。

| | | | |
|----------|----------|--|--|
| マンション所在地 | 郵便番号 | | |
| | 住所 | | |
| 理事長 | 氏名 | | |
| | 電話番号・FAX | | |
| 市からの連絡先 | 住所 | | |
| | 氏名 | | |
| | 電話番号・FAX | | |
| | E-mail | | |

マンション登録簿

I. データー(A)・建築概要

| | | | | | |
|---------------------------------------|-----------|--------------------------------|-------|---------------------|---|
| 建築概要 | ○1 マンション名 | | | | |
| | ○2 所在地 | | | | |
| | ○3 用途地域 | | | | |
| | | 建蔽率 | % | 容積率 | % |
| | ○4 敷地面積 | ㎡ | | | |
| | ○5 建築年度 | 年 | | | |
| | ○6 建物棟数 | 棟 | | | |
| | ○7 建物階数 | 地上 | 階 | 地下 | 階 |
| | ○8 構造形式 | 〔 S ・ SRC ・ RC ・ その他 〕 | | 〔 壁式 ・ ラーメン ・ その他 〕 | |
| | ○ 工法 | 在来工法 ・ PC工法 (PC ・ HPC ・ RPC) | | | |
| ○9 建物面積 | 建築面積 | ㎡ | 延床面積 | ㎡ | |
| | 現状建蔽率 | % | 現状容積率 | % | |
| ○10 規模(住戸数) | 住戸 | 戸 | 住戸外 | 戸 | |
| ※特記事項 ○:必須項目 △:可能ならば記入 □:目視して記入 ×:対象外 | | | | | |
| | | | | | |

II. データー(B)・マンション建物・設備概要

| | | | |
|------|------------|-------------------------------------------|-----------------|
| 建物形状 | ○1 建物形状 | フラット ・ メゾネット | 中高層型 ・ 低層テラスハウス |
| | ○2 平面形状 | 階段室型 ・ 片廊下型 ・ ホール型 ・ 中廊下型 ・ その他 | |
| | ○3 住戸形式 | 3DK ・ 3LDK ・ 4LDK (最多住戸形式) | |
| | ○4 住戸面積 | ㎡ ～ ㎡ (最多住戸面積) | |
| | ○5 1階の形態 | 住戸 ・ ピロティ (駐車場 ・ 駐輪場 ・ その他) ・ 店舗等 ・ その他 | |
| 共用施設 | ○6 集会室 | 有り (住棟内 ・ 住棟外) | 無し |
| | ○7 管理事務所 | 有り | 無し |
| | ○8 管理人住居 | 有り | 無し |
| | ○9 エレベーター | 有り (基) | 無し |
| | ○10 オートロック | 有り | 無し |
| | ○11 駐車場 | 有り (屋外 ・ 1階 ・ 地下) (台) (自走式 ・ 機械) | 無し |
| | ○12 駐輪場 | 有り (台) | 無し |
| | ○13 共用庭 | 有り (用途) | |
| | ○14 1階専用庭 | 有り (住戸数) | 無し |

| | | |
|-----------------------------|----------|-----------------------------------------------|
| 給 水 設 備 | △15 給水方式 | 直結方式・直結増圧方式・高置水槽方式 タンクレス方式（圧力水槽方式・ポンプ圧送方式） |
| | △16 受水槽 | 設置場所（屋内・屋外・地下） |
| | | 設置形態（床上式・ビルピット設置） |
| | | 有効水量（ t） |
| | △17 高置水槽 | 設置場所（屋内・屋外） |
| 有効水量（ t） | | |
| ※特記事項 | | |
| | | |

Ⅲ. データ(C)管理概要・修繕概要

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------|------|
| 管 理 概 要 | ○1 分譲会社 | 民間・県公社・市公社・都市基盤整備公団・その他 | |
| | ○2 分譲会社名 | | |
| | ○3 建設会社名 | | |
| | ○4 管理形態 | 自主管理 | 委託管理 |
| | ○5 管理会社名 | | |
| | ○6 管理委託の内容 | 出納会計・窓口・建物設備保守点検・日常清掃・植栽管理・その他 | |
| | ○7 管理人の有無 | 有り | 無し |
| 勤務体制（日勤(日/週). 巡回(回). 住込み. その他) | | | |
| 維 持 管 理 費 | △8 長期修繕計画 | 有り | 無し |
| | △9 管理費 | (円/㎡ 平均・月額 | 円/戸) |
| | △10 修繕積立金 | (円/㎡ 平均・月額 | 円/戸) |
| | △11 合計(9+10) | (円/㎡ 平均・月額 | 円/戸) |
| | △12 修繕積立基金 | 円/戸 | |
| 建 物 状 態 | □13 外壁仕上 | タイル貼り・塗装仕上・コンクリート打放し・外装材貼り・その他 | |
| | □14 外観目視状況 | 良好・普通・不良・その他 | |
| ※特記事項 | | | |
| | | | |

IV. 市の事業・融資・補助の履歴

1 マンション耐震診断

| 内 容 | | 有無 | 日 時 | No. | 診断結果 | 備 考 |
|------|------|----|-----|-----|------|-----|
| 耐震診断 | 予備診断 | | | | | |
| | 本診断 | | | | | |

2 補助・融資

| 名 称 | 日 時 | 金 額 | 内 容 | 備 考 |
|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

3 相談業務

| 項 目 | 日 時 | 相談内容 | 備 考 |
|-----------|-----|------|-----|
| マンション管理相談 | | | |
| | | | |
| | | | |
| 区役所巡回相談 | | | |
| | | | |
| | | | |
| アドバイザー派遣 | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

4 講習会等

| 項 目 | 日 時 | 内 容 |
|-----|-----|-----|
| | | |
| | | |
| | | |

5 その他

| |
|--|
| |
|--|

■写真・地図貼付け欄