

高経年マンションの大規模修繕と電気幹線改修 工事見学会

CPD事業対象

—第3回目の大規模修繕工事と電気増容量工事—

日 時：平成22年11月23日（火）祝日 13：30～16：00

場 所：野庭団地第十住宅 横浜市港南区野庭町619-1・2

定 員：30名（要予約、先着順）

参加費：資料代 1000円（浜管ネット会員・賛助会員は無料）

交 通：市営地下鉄線・上永谷駅
JR根岸線・港南台駅
（徒歩25分～30分程度）
（駐車場はありません、上永谷駅前、港南台駅前より送迎バスを用意致します。
詳細は裏面に）

申込締切：平成22年11月5日（火）

- 野庭団地第十住宅は10階建・2棟・260世帯の横浜市供給公社の分譲住宅です。築32年目で第3回目大規模修繕工事と電気幹線改修工事を行っています。高経年マンションでの問題を解消する改修内容が多数行われており、これからのマンション改修の参考にして頂けるポイントが盛りだくさんあります！！

★ 一般的な工事内容のほかに

☆ 高経年マンションの機能向上の工事項目として

建築工事 ①玄関ドアの交換

②エントランス改修：仕上改修、出入口の自動ドア化、庇改修

③バリアフリー化工事：エントランス・EVホール・廊下・集会所スロープ等

④金物交換：廊下エキスパンションジョイント

電気工事 ①住戸電気容量アップ：最大30Aを60Aまで可能

②照明器具交換：エントランスをLED化、外灯を省エネ器具に交換

■ 工事は設計・監理方式で設計・監理を㈱岡田建築設計事務所が担当し、建築工事を建装工業㈱、電気工事をパナソニック電材システム㈱がおこなっています。

■ 工事内容の説明のほか、工事発注に至るまでの、経緯、準備等の説明も致します。直接見学出来ない工事内容も、担当者から細かく説明致します。

◆主催：NPO 横浜マンション管理組合ネットワーク

※ お申込方法

NPO 横浜マンション管理組合ネットワーク事務局までFAXまたはメールでお申込下さい。

（氏名・住所・電話・管理組合名・参加人数記入、申し込み用紙は裏面にあります。）

※NPO 横浜マンション管理組合ネットワーク事務局宛 FAX：045-910-0210

※ 現地案内

当日は【送迎バス】をご用意致します。（住宅地につき駐車場はありません）

・JR根岸線 港南台駅 13：00 発

・市営地下鉄線 上永谷駅 13：10 発

平成 22 年 11 月 23 日（火）工事見学会申込書
(当日のご案内書をお送り致しますので、ご記入漏れのないようお願い申し上げます。)

※ 申し込み宛先

FAX: 045-910-0210 E-Mail: office@hamakan-net.com

*管理組合名 _____ 管理組合

*参加者人数 _____ 名

*参加者氏名 1) _____

2) _____

3) _____

*ご乗車場所（番号に○をつけて下さい）

1. 13:00 JR根岸線『港南台駅前』発

2. 13:10 市営地下鉄線『上永谷駅前』発

【 案内書送付先の宛先 】

*ご住所 _____
(棟・室番号もご記入下さい。)

*お名前 _____

*お電話番号 _____

アンケート用紙

今後の浜管ネットワーク年間事業計画の参考にさせていただきたいと思いますので、ぜひご協力のほど、宜しくお願い申し上げます。

*管理組合名をご記入下さい。(管理組合)

*記号を○印で囲んで下さい。

1) 本日の見学会はどこで知りましたか？

- A) 管理組合ポスト配布チラシ B) 浜管や川管等、他のネットワークホームページ
C) 知人紹介(具体的に) D) 新聞その他(具体的に)

2) 浜管ネットや川管ネット等の6ネットワークをご存知でしたか？

- A) 浜管は知っている B) 他のネットワークは知っている
C) 知らなかった D) その他

3) 今回のような見学会はもっとご覧になりたいですか？

- A) 機会があれば他の物件も見てみたい
B) 一度見れば良い
C) あまり参考にならなかった
D) その他

4) 浜管ネットワークでは各専門家による様々なマンション問題のセミナー等を実施しておりますが、今後参加してみたいですか？

- A) 参加してみたい B) あまり興味がない
C) その他

5) 『参加してみたい』に○の方は、今後浜管ネットのイベント情報をお送りしてよろしいですか？

- A) はい B) いいえ

6) 大規模修繕工事の施工中をご覧になるのは初めてですか？

- A) はい B) いいえ

7) 今回の見学会の印象はいかがでしたか？

- A) 良かった
B) 普通
C) 悪かった
D) その他ご意見

8) 何かご意見・ご要望がございましたらお書き下さい。

ご協力ありがとうございました。

なお、個人情報保護法に基づき、このアンケートは浜管ネットワークの年間事業計画以外には使用致しません。