

安心居住推進研修事業「マンション相談員等のCPD研修」セミナー  
**「居住者の高齢化と建物・設備の高経年化」**

国土交通省 マンション安心居住推進事業による補助事業です。  
 マンション管理の相談を担当する専門家向けに企画しましたが、  
 一般の管理組合の方も歓迎いたします。是非ご参加をお待ちいたしております。

**CPD 対象事業**

相談員等はカードを持参し捺印を受けて下さい。

日 時：平成21年12月2日(水) 18時30分～20時30分  
 会 場：川崎市総合福祉センター(旧エポックなかはら)大会議室<150名収容>  
 JR南武線 武蔵中原駅前すぐ TEL 044-722-0185(代表)  
 開 場：受付開始 18:00～ 開講 18:30～ **参加費無料**  
 主 催：神奈川県下マンション管理アドバイザー・相談員等CPD委員会  
 (代表 NPO法人かながわマンション管理組合ネットワーク)  
 共 催：NPO法人かわさきマンション管理組合ネットワーク  
 協 同：一般社団法人 神奈川県マンション管理士会  
 一般社団法人 首都圏マンション管理士会神奈川支部  
 後 援：神奈川県・川崎市・横浜市まちづくり調整局・(社)かながわ住まい・まちづくり協会  
 NPO法人横浜市住宅リフォーム促進協議会

第一部 講演「居住者の高齢化と建物・設備の高経年化」  
 講師 村井忠夫 マンション管理問題評論家

現在、マンションに済んでいる世帯主の年齢は、平成20年度「マンション総合調査」によれば、「60歳代」が26.4%で最も多く、「50歳代」が24.1%、「40歳代」が22.9%、「70歳以上」が13.0%と続く。60歳代は前回比5.2%のアップ、70歳代以上は2.9%のアップ。前回よりさらに高齢化が進んでいる。

マンションの建物・設備等も築30年以上が100万户を超える勢いである。この2つの老いに対してどう向き合っていくのかが最大の問題であり、管理組合はこの避けて通れぬ問題にどのように対処すればよいだろうか。

第二部 質疑応答

申込方法：FAX又はメールでお申し込みください。

先着順、定員次第締め切り。

氏名・住所・電話

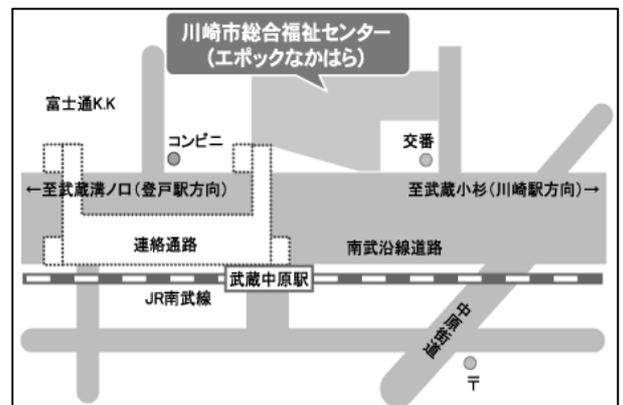
所属組織名または管理組合名・参加人数記入

申込先

NPO法人かながわマンション管理組合ネットワーク  
 (神管ネット)事務局

FAX：046-824-8133

E-mail：info@jinkan-net.com



マンション管理研修セミナー(12月2日)

**申 込 書**

この部分をF a xして下さい。

氏名 所属組織名  
 (複数参加の場合はそれぞれの氏名を余白に記入下さい)  
 住所 〒 管理組合名

参加人員数 人  
 電話番号  
 FAX 番号