

マンション改修セミナー

「開口部回りの大規模修繕工事」

第2回・第3回目の大規模修繕工事時期には、玄関ドアやアルミサッシの経年による劣化が見られるようになります。玄関ドアやアルミサッシの改修には多額の費用を要します。管理組規約の上では共用部分と位置付けされますが、その費用負担についてはマンションの立地、規模等により様々です。また、改修方法も色々な工法・仕様があります。マンション開口部回りの大規模修繕工事にあたって、ソフト面・ハード面から解説します。

設計事務所の立場から、玄関ドアやサッシの歴史・構造等についてご説明します。
 玄関ドアやサッシの管理組規約の扱いと、工事費用負担の事例を報告します。
 施工会社の立場から、新築時に玄関ドアやサッシがどのように取付けられているかを解説します。
 玄関ドア・サッシメーカーの立場から、改修用の製品等について最新の工法等を含めご紹介いたします。
 改修専門会社の立場から、開口部回りの劣化と改修工事の実際を報告します。

日 時： 平成21年11月21日(土) 13:30～16:30 (受付13:00)

場 所： ハウスケア横浜 4F セミナーB (下記地図参照)

定 員： 40名(要予約 先着順 定員締切)

資 料 代： 管理組合正会員 無料、その他の会員・会員外 1,000円

講 師： 内田 修司 デルフィ設計 技術者部会 (協力 企業組合 創和設計)
 戸田 明雄 相鉄建設(株) 専門業部会 (協力 工藤建設(株))
 柳原 優一・江取 良枝 YKK AP (株) 専門業部会
 長谷川 雅一 (株)ピーテック 専門業部会 (協力 日本ペイント販売(株))

主 催： NPO横浜マンション管理組合ネットワーク
 後 援： 横浜市まちづくり調整局
 NPO横浜市住宅リフォーム推進協議会
 NPOかながわマンション管理組合ネットワーク

CPD対象

申込方法
 NPO横浜マンション管理組合ネットワーク事務局まで
 FAXまたはメールでお申込下さい。
 (氏名・住所・電話・管理組合名・参加人数記入)
 FAX: 045 - 910 - 0210
[E-mail: office@hamakan-net.com](mailto:office@hamakan-net.com)
 TEL: 045 - 911 - 6541



(住所) 横浜市都筑区中川1-4-1ハウスケア横浜
 横浜市営地下鉄中川駅から徒歩2分

平成21年11月21日(土)
 マンション改修セミナー「開口部回りの大規模修繕工事」
 セミナー参加申込書

氏 名		住 所	
参加人数		電話・FAX	
管理組合名		管理組合以外の所属	