

## 第2回目の大規模修繕

# 工事見学会

- タウンハウスの外壁及び屋根全面葺替え等の大規模修繕 -

日時：平成18年11月25日(土) PM1:30~5:00

場所：グリーンヒル鴨志田東住宅：横浜市青葉区鴨志田町533

定員：30名(要予約 先着順 定員締切)

参加費：無料 (資料代 1,000円)

グリーンヒル鴨志田東住宅は、築23年目の中層4・5階建て8棟150戸のタウンハウス、環境に恵まれた郊外団地型マンションです。12年前の平成6年に第1回目の大規模修繕工事を行っており、今回の工事は第2回目のものです。外壁関係の他、屋根の全面葺替え工事等、第1回目とは異なるさまざまな工事が行われています。工事は以下の内容です。

1. 外壁等の大規模修繕：外壁関係の改修工事の他、バルコニー・ルーフ・ガーデン床防水改修を同時に行っています。  
階段室廻りでは、入り口床タイル貼り、床防水新設(塩ビシート貼り)、集合郵便受け・照明器具・表札等全面交換を行っています。
2. 屋根防水改修：タウンハウス傾斜屋根全面改修(アスファルトシングルへのカブセ工法)  
屋根トップライト廻りの全面改修

工事は設計・監理方式で行っています。工事内容及び準備段階より工事実施までの状況を管理組合及び設計事務所よりお聞きします。また、工事の状況、注意点等についても工事関係者より説明があります。

主催：NPO 横浜マンション管理組合ネットワーク

後援：横浜市

NPO かながわマンション管理組合ネットワーク、NPO 横浜市住宅リフォーム促進協議会

申込方法

NPO横浜マンション管理組合ネットワーク事務局までFAXまたはメールでお申込下さい。

(氏名・住所・電話・管理組合名・参加人数記入)

FAX：045-910-0210

E-mail：office@hamakan-net.com

現地案内：交通機関及び地図は裏面に記載しています。当日は工事現場事務所(東急コミュニティ-)前にお集まりください。(駐車場はありません)

NPO横浜マンション管理組合ネットワーク事務局宛 FAX045-910-0210

平成18年11月25日(土) 工事見学会申込書

氏名		管理組合名	
住所			
電話		参加人数	

# 現場見学会案内図

見学場所：グリーンヒル鴨志田東



## 建物案内図

## 見学現場案内図

東急田園都市線、青葉台下車  
(急行停車駅)



## バスルート



次のバスにお  
乗りください  
青 30  
鴨志田団地経  
由(循環)  
寺田町  
青 31  
鴨志田団地行  
次のバス停で  
下車  
団地中央  
又は  
鴨志田団地

路線図

青葉台バス時刻表 (現地集合 13時30分)

12時	00	10	20	30	40	50
13時	00	10				

バス所要時間：青葉台 - 鴨志田団地 (約 20分)