

# NPO法人 横浜マンション管理組合ネットワーク

## (通称：浜管ネット) のご案内



1995年6月、横浜市内のマンション管理組合の自主的なネットワークとしてスタートしました。

会員同士の情報交換や交流会を通じて、問題解決の支援を行っている団体です。

まずはお電話ください  
**045-341-3160**



NPO法人横浜マンション管理組合ネットワーク

<https://www.hamakan-net.com>



office@hamakan-net.com



## 各種支援事業

浜管ネットでは、次のような活動をしています。

### 定期相談会

毎週土曜日 13時から16時まで（申込要） 一級建築士とマンション管理士2名対応

### 現地管理相談

現地で行う管理運営・建物修繕計画・耐震などの相談や工作物点検

### 建物簡易診断

半日程度で行う建物の劣化診断などの調査診断

### セミナー・見学会等の企画・実施

賛助会員による専門的なセミナー・見学会を開催しています。

### 行政との連携

横浜市建築局との情報交換・各種支援事業への協力など

### 各種団体との連携

全国マンション管理組合ネットワーク、かながわマンション管理組合ネットワークおよび  
県内管理組合団体、神奈川県マンション管理士会、日本マンション学会ほか

## 会員特典と入会のメリット

### 相談はいつでも受けます。

会員には、メール・電話・対面相談をいつでも受けます。（平日も対応）

### 会員価格で各種支援

アドバイザー派遣、各種役員派遣、現地管理・技術相談、建物劣化診断、  
小規模マンションの大規模修繕工事に係るサポート業務など

### 交流会で会員同士の情報交換と共有

毎月開催している交流会に参加でき、情報交換や  
問題対応・解決事例を共有します。

### 会員サイトの活用

会員サイト内には過去のセミナー配布資料や交流会の資料他、管理運営に役立つ資料を  
管理組合内で共有できます。

### ホームページが持てます

浜管ネット内サーバーに、各管理組合ごとのホームページが簡単に作れます。

### 広報誌を提供

年4回発行している広報誌を必要部数お届けします。

# 会費

正会員 ····· 浜管ネットの目的に賛同して入会し、会の運営及び活動に協力し、  
または、これに参加する個人、団体（管理組合団体を含む）

賛助会員 ····· 浜管ネットの目的及び事業を賛同、後援するため、賛助会費を納める個人  
又または団体

準会員 ····· 浜管ネットの目的に賛同して入会し、会の運営及び活動に参加する横浜  
市内の浜管ネット未加入管理組合の区分所有者

※会費納入の期限：浜管ネットの定期総会（6月上旬）終了後、請求書が送付されます。  
指定された銀行口座へお振込み（振込手数料は会員負担）をお願いし  
ます。年度内（翌年3月末）の納入が必要です（年度内に納入いただけ  
ない場合は退会扱いとなります）。

※入会初年度の会費について：9月30日以降の場合は、既定の年会費の半額となります。  
(ただし、入会金) は規定の額を納入していただきます。

## ■ 正会員

入会金		年会費	
団体（管理組合）	10,000円	20戸未満	7,000円
		20戸～49戸まで	10,000円 + (戸数 - 20) × 200円
		50戸～99戸まで	20,000円
		100戸以上	20,000円 + (戸数 - 100) × 10円
		管理組合協議会等の 連合組合	20,000円 + 管理組合数 × 7,000円
個人	10,000円	20,000円	

## ■ 賛助会員

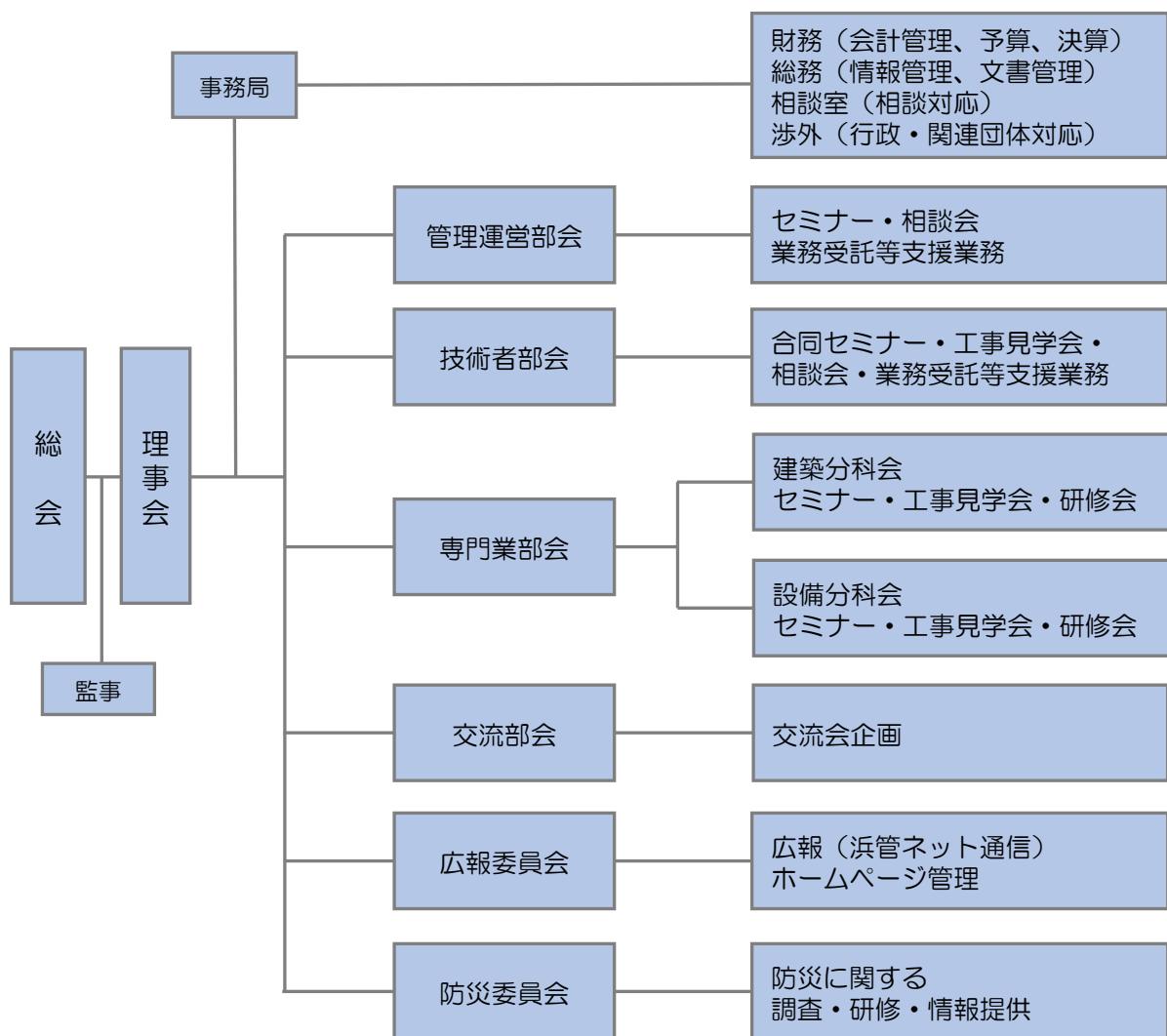
入会金		年会費
団体	30,000円	60,000円
個人	5,000円	12,000円

## ■ 準会員

入会金	年会費
3,000円	6,000円

# 浜管ネットの組織

組織は、理事会、事務局の他、建築士等の専門家で構成する「技術者部会」、マンション管理士、弁護士、司法書士、の専門家や管理組合役員経験者で構成する「管理運営部会」、浜管ネットの理事で、かつ、管理組合役員経験者が集まる「交流部会」、および建築・設備・管理会社等を擁する「専門業部会」が、良好なマンション管理に向けた調査・研究やセミナーの開催、建物保全計画、管理運営、各種工事の支援活動を行っています。



特定非営利活動法人  
**横浜マンション管理組合ネットワーク**  
(通称：浜管ネット)  
〒232-0014  
横浜市南区吉野町2-5  
サウスライン横浜4階A  
電話 045-341-3160  
FAX 045-341-3340  
事務局 月・火・木・金・土 週5日営業  
時間 10時から16時  
Mail office@hamakan-net.com  
URL <https://hamakan-net.com>

