



YouTube  
録画配信

# 新任役員に 役立つ基礎知識

延期2/15日(水)

事前申込み制  
申込み期限:2/9(木)

視聴可能期間

2023年2月18日(土)14:00~2月28日(火)23:59  
(期間内は何回でもご覧いただけます)

## 講演内容

**第1部基調講演** □管理計画認定制度の基準を満たす  
(20分) 長期修繕計画の策定・見直しについて

**第2部講演** □修繕工事の基礎知識  
(60分) 長期修繕計画等を考える時に役立つ知識

講演① 屋上防水      講演④ 電灯設備  
講演② 外壁塗装      講演⑤ 調査・診断、設計  
講演③ 給水設備      講演⑥ 性能向上工事項目

**第3部** (15分) □横浜市の管理組合支援制度の紹介

事前申込制

※お申込み方法は裏面をご覧ください。

参加費：無料

主催



横浜市建築局住宅再生課  
横浜市マンション管理組合サポートセンター

お申込みはメールフォームからお願いします

方法① 右側のQRコードを読み込んでメールフォームに移動

方法② 下記のURLから、メールフォームに移動。

<https://ysc.geo.jp>



申込期限 2023年2月9日(木)

延期15日(水)

※視聴のURL等は、締切後に、お申込みアドレスに返信します。  
※申込の個人情報は、当セミナーに関する業務のみに使用します。

## ■ ■ ■ 基礎セミナー（ハード編）内容 ■ ■ ■

第1部 基調講演 管理計画認定制度の基準を満たす  
長期修繕計画の策定・見直しについて  
講師： 尾崎 京一郎氏（一級建築士）

第2部 講演 修繕工事の基礎知識

- |               |                         |
|---------------|-------------------------|
| テーマ① 屋上防水     | 講師： 八木 佐知子氏（一級建築士）      |
| テーマ② 外壁塗装等    | 講師： 小澤 吉太郎氏（一級建築士）      |
| テーマ③ 給水設備     | 講師： 伊藤 和彦氏（一級管工事施工管理技士） |
| テーマ④ 電灯設備     | 講師： 渡邊 元氏（マンション管理士）     |
| テーマ⑤ 調査診断設計等  | 講師： 根岸 光司氏（一級建築士）       |
| テーマ⑥ 性能向上工事項目 | 講師： 岡田 和広氏（一級構造建築士）     |

第3部 横浜市の管理組合支援制度の紹介  
講師： 横浜市建築局住宅再生課

### お問合せ

※お問合せのみです  
※お申込みはできません

横浜市マンション管理組合サポートセンター  
メール：support@yokohama-ysc.jp  
電話：045-663-5459

## 『横浜市マンション管理組合サポートセンター事業』とは？

マンション管理組合が抱えている課題の解決を図るため、NPO等のマンション関連団体と横浜市が協働して、マンション管理士等の専門家とマンション管理組合との交流会及びセミナーを開催しています。

横浜市マンション管理組合サポートセンター事業 構成団体

- ・一般社団法人 神奈川県マンション管理士会
- ・特定非営利活動法人 横浜マンション管理組合ネットワーク
- ・特定非営利活動法人 日本住宅管理組合協議会 神奈川県支部
- ・特定非営利活動法人 建物ドクターズ横浜



サポートセンターHP



市HP  
(ソフト編動画)