

# 超高層マンション改修実践マニュアル 最新版

～ 改修技術と長期修繕計画～

## 刊行記念公開セミナー

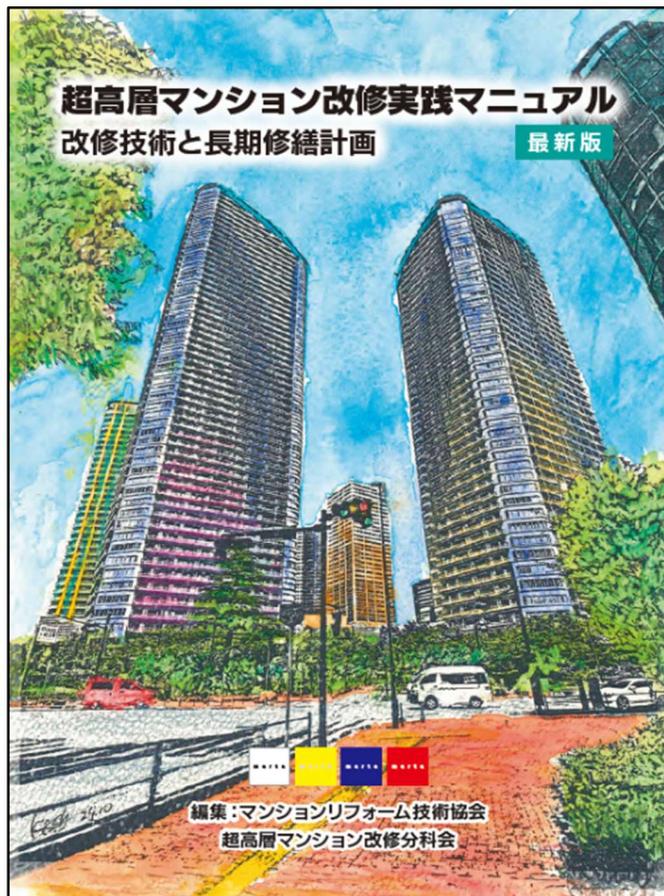
超高層マンション（タワーマンション）の大規模修繕は、仮設の方法、構造躯体や外観デザインや外装仕上材種の個別性、高度な作業ノウハウといった、さまざまな技術的な面において一般的な中高層マンションに比べて難易度が高いとされています

拙著は、当協会に所属する設計者・工事施工会社・材料メーカーの三者が積み重ねてきた超高層マンションにおける大規模修繕工事の事例や経験値にもとづく最新の見識をもとに、

- ①最新の改修技術と現状
- ②今後必須となる金物工事と設備工事
- ③超高層マンションならではの長期修繕計画

についての考察と研究成果をまとめています

超高層マンションの大規模修繕に携わる業界関係者、技術者、そして分譲マンションにお住まいの方に、技術的な情報をご提供する場になればとの思いで公開セミナーを企画しました



日時 2025年9月17日（水） 13:30～16:30

会場 アキバプラザ 6階セミナールーム6

（東京都千代田区神田練堀町 3-3-3 富士ソフト秋葉原ビル）

定員 60名（申し込み先着順）

参加費 一般 6,000円※（税込）

※テキスト代「超高層マンション改修実践マニュアル 最新版」を含む

※マンション管理組合様は1管理組合1名様（同一管理組合からの参加2人目からは1,000円）

主催 一般社団法人 マンションリフォーム技術協会

後援 特定非営利活動法人 日本住宅管理組合協議会、特定非営利活動法人 横浜マンション管理組合ネットワーク

（予定）公益財団法人 マンション管理センター、公益社団法人 日本建築家協会関東甲信越支部メンテナンス部会、一般社団法人住総研、一般社団法人 クリーンコンサルタント連合会(CCU)、建築再生総合設計協同組合（URD）、マンションユニオン保全設計協同組合（MU）

A4版 カラー印刷 145頁

発行：（一社）マンションリフォーム技術協会

初版：2024年11月

定価 7,000円

□受付開始 13:00

□開 会 13:30

- 公演内容 1) 改修技術に関する分野
- ①超高層マンションと中高層マンションの改修の違い
  - ②超高層マンションの仮設工事
  - ③超高層マンションの躯体・ALC パネル改修工事
  - ④超高層マンションの金物改修工事（アルミサッシ・手すり金物）

- 2) 長期修繕計画に関する分野
- ①建築に関わる長期修繕計画
  - ②設備に関わる長期修繕計画
  - ③モデル超高層マンション長期修繕計画

□閉 会 16:30

□講 師 (一社)マンションリフォーム技術協会 技術委員会 超高層分科会所属メンバー

- 会 場 アキバプラザ 6階セミナールーム6  
東京都千代田区神田練堀町 3-3-3 富士ソフト秋葉原ビル
- 最寄り駅
- ・JR線 秋葉原駅 中央改札口より徒歩2分
  - ・つくばエクスプレス線 秋葉原駅 A3改札口より徒歩1分
  - ・東京メトロ日比谷線 秋葉原駅 2番出口より徒歩3分



■先着順受付（定員 60 名） ■参加費 一般 6,000 円（テキスト代含む） ■申込は下記申込書にて F A X か E メールで送信ください（marta 事務局宛） ■ご記入いただいた個人情報は次の目的の範囲においてのみ使用し適正に管理します（セミナー申込者情報管理、マンションの関連情報の提供、今後のセミナーやイベントの企画、今後開催するセミナーやイベントの情報提供）

■問合せ先：marta 事務局まで

東京都千代田区神田若本町 4 番地 長谷川ビル 3 階 / TEL 03-5289-8641 FAX 03-5289-8642 E-mail mansion@marta.jp

【超高層マンション改修実践マニュアル 最新版 刊行記念公開セミナー】  
申込書

【marta 事務局 E-mail:mansion@marta.jp / FAX 03-5289-8642

フリガナ  
(氏 名) 1 (参加人数) 名

所属会社・団体名  
(またはマンション管理組名)

(住 所) 都 区  
県 市

(連絡先) TEL E-mail

テキスト ( ) 保有している (当日ご持参ください)  
(いずれかに○印を) ( ) 保有していない (事前にご購入もしくは当日会場でご購入ください)

- マンション管理組合役員
- 建築士
- ゼネコン建築技術者
- その他 ( )
- マンション管理組合専門委員
- マンション管理士
- 専門工事会社建築技術者
- マンション区分所有者
- マンション管理会社

・定員に達ししだい締切とさせていただきます  
その際は折り返しご連絡差し上げますので連絡先を必ずご記入ください