

## 第2回目の大規模修繕

# 工事見学会

コンセプトは「グレ - ドアップ」をめざして

日時：平成17年11月19日（土）PM1：30～5：00

場所：サニ - ヒル今宿住宅： 横浜市旭区今宿東町 810-1

定員：40名（要予約 先着順 定員締切）

資料代：NPO浜管ネット・NPO日住協会員 1,000円

一般 2,000円

サニーヒル今宿住宅は、築23年目の中層3階建て9棟と、2～3階建てのテラスハウス31棟、236戸の団地型マンションです。12年前に第1回目の大規模修繕工事を行っています。今回の大規模修繕工事のコンセプトは「グレ - ドアップをめざして」、外壁・階段室廻り、屋根廻りでさまざまな提案を行いました。工事は以下の内容です。

1. 外壁等の大規模修繕：外壁関係の他、バルコニー・ルーフテラス床防水改修  
階段床防水新設、階段手摺新設、階段出入口廻りの改修  
玄関扉更新(耐震・断熱・防犯・美装性に配慮)
2. 屋根防水改修：3階建て陸屋根防水改修、テラスハウス傾斜屋根全面改修  
工事は設計・監理方式で行っています。準備段階より工事実施までの管理組合の苦  
労話し等についても関係者より説明があります。

共催：NPO 横浜マンション管理組合ネットワーク、NPO 日本住宅管理組合協議会

後援：NPO かながわマンション管理組合ネットワーク、NPO 横浜市住家リフォーム促進協議会

### 申込方法

NPO横浜マンション管理組合ネットワーク事務局までFAXまたはメールでお申込下さい。

（氏名・住所・電話・管理組合名・参加人数記入）

FAX：045-910-0210

E-mail：office@hamakan-net.com

現地案内：相鉄線「鶴ヶ峰駅」下車、バスセンターより6番ポール、115系統「今宿ハイツ循環」または、「グリーンヒル上白根循環」乗車、今宿中学校前下車(団地の前です)

地図は裏面参照

NPO横浜マンション管理組合ネットワーク事務局宛 FAX045-910-0210

平成17年11月19日（土）工事見学会申込書

氏名		管理組合名	
住所			
電話		参加人数	



**交通アクセス：**

現地案内:相鉄線「鶴ヶ峰駅」下車、バスセンタ - より6番ポール115系統「今宿ハイツ循環」または「グリーンヒル上白根循環」乗車、今宿中学校前下車(団地の前です)

相鉄「鶴ヶ峰バスセンタ - 」は、駅改札口を進行方向右側の階段を下り商店街を直進、「横浜銀行」前を通り水の小公園前を右折、「横浜信用金庫」横の通りを入ると、右側に案内があります。徒歩約5分。