

正会員入会申込書

NPO 法人横浜マンション管理組合ネットワーク御中

貴ネットワークの趣旨に賛同し、正会員として入会したいので、申し込みます。

申込会員種別	正会員（管理組合用）		
申込者（管理組合の正式名称）			
住所 (管理室の住所/管理室のない場合は、理事長の住所をお書きください。)	〒 ー		
	TEL・FAX	_____	e-mail _____
理事長	氏名：		
浜管ネット担当者 連絡先 (必ず連絡の取れる宛先を記入してください。 理事長と同一の時は省略可です。 管理会社は不可)	所属		
	氏名		
	住所・所在地		
	TEL・FAX		
	e-mail		

マンションの概要	棟・階・戸数	棟	階建て	戸(うち店舗	戸・事務所	戸)	
	建築年月日	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 西暦		建設会社名：			
		年	月	日			
	分譲会社名						
	管理会社名						
	駐車場	収容台数	台(平置き	台・機械式	台)		
		<input type="checkbox"/> 申込順	<input type="checkbox"/> 抽選制	<input type="checkbox"/> 業者分譲(台)		
管理員	<input type="checkbox"/> 住込み	<input type="checkbox"/> 通勤	<input type="checkbox"/> 巡回	<input type="checkbox"/> なし			
オートロック	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	/ 遠隔監視	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし		
管理形態	<input type="checkbox"/> 全面委託 <input type="checkbox"/> 一部(個別)委託 <input type="checkbox"/> 自力管理 ・一部委託の場合、委託業務の範囲 <input type="checkbox"/> 事務会計 <input type="checkbox"/> 清掃 <input type="checkbox"/> 受付監視 <input type="checkbox"/> EV(基) <input type="checkbox"/> 給排水設備 <input type="checkbox"/> 消防設備 <input type="checkbox"/> その他()						
入会時、提出いただく書類	①管理規約・細則類(写し) ②会員情報登録簿(次ページ)						
「入会后訪問」実施希望の有無(※無料です)	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ※浜管ネット交流部会のメンバー数名(マンション管理士、一級建築士、浜管ネット理事等)が訪問し、マンション管理についての問題・課題を話しあいます。						

※なお、提出いただくこの申込書及び会員情報登録簿に記載されている情報は、会員データとして厳重に保管され、当ネットの総会、セミナーの案内等や相談時の資料として利用する以外に使用することはありません。

浜管ネット 会員情報登録簿

調査項目	マンションの実情
管理規約	①内 容 <input type="checkbox"/> 分譲時のまま <input type="checkbox"/> 改正済み（ 年 月） ②改 正 <input type="checkbox"/> 検討中 <input type="checkbox"/> 未定
役 員	①選任方法 <input type="checkbox"/> 順番（輪番）制 <input type="checkbox"/> 推薦制 <input type="checkbox"/> 立候補制 <input type="checkbox"/> その他（ ） ②任 期 <input type="checkbox"/> 1年 <input type="checkbox"/> 2年 <input type="checkbox"/> その他（ ） ③報 酬 <input type="checkbox"/> 報酬あり（年額_____円） <input type="checkbox"/> 報酬なし
理事会 総 会	①総 会 <input type="checkbox"/> 開催時期（_____月） <input type="checkbox"/> 会計年度（_____月～_____月） ②理事会 開催 <input type="checkbox"/> 毎月1回 <input type="checkbox"/> 隔月 <input type="checkbox"/> 半年に1回程度 <input type="checkbox"/> 不定期 ③理事の人数（定員）_____名
管理費等	①管理費（組合費含む） <input type="checkbox"/> _____円 ～ _____円 ②修繕積立金 <input type="checkbox"/> _____円 ～ _____円 ※わかる範囲でお書きください。 ③管理費と修繕積立金の区分経理 <input type="checkbox"/> 区分されている <input type="checkbox"/> 区分されていない
修繕関係	①長期修繕計画 <input type="checkbox"/> あり（作成年月_____年_____月） <input type="checkbox"/> ほぼ5年毎に見直している <input type="checkbox"/> 見直していない <input type="checkbox"/> なし（ <input type="checkbox"/> 作成検討中 <input type="checkbox"/> 計画なし） ③大規模修繕工事実施履歴（※わかる範囲でお書きください。） <input type="checkbox"/> 修繕箇所・実施年月
自治会 町内会	<input type="checkbox"/> 管理組合単位で自治会がある <input type="checkbox"/> 近隣の自治会・町内会へ参加している <input type="checkbox"/> その他

【入会後の浜管ネット利用について】

- ・入会されますと、相談は事務局開設時間帯であればいつでも（メール・電話含めて）お受けすることができます。
 - ・浜管ネット通信、神管ネット通信を年に数回（基本4回）郵送で必要部数お送りします。（ホームページに全号掲載しています）
 - ・管理組合ごとのホームページが無料で持てます。
（管理組合 web サイト 2つのパスワードで役員・区分所有者の区別もできます）
組合の電子文書の保存・閲覧や組合員へのお知らせに役立ちます。
 - ・浜管ネット主催のセミナー等に組合員全員無料で参加できます。
- ※詳細は事務局へお問合せ下さい。

