

秋の大規模修繕工事見学会

○ 管理組合からのお話しも参考に!

—第2回目の大規模修繕工事—

CPD事業対象

日時：平成22年10月16日(土) 13:30~16:00

場所：新川崎グランドハイツ 川崎市幸区古市場 1781-3

定員：30名 (要予約、先着順)

多摩川沿いの現場です

参加費：無料

交通：横須賀線・新川崎駅
南武線・鹿島田駅

徒歩15分~20分程度

(駐車場はありません、新川崎駅前、鹿島田駅前より送迎バスを用意致します。
詳細は裏面に)

申込締切：平成22年10月5日(火)

■ 新川崎グランドハイツは5階建・70世帯の茶色いタイルの外壁が綺麗なマンションです。今回の大規模修繕工事は、工事内容が多岐に渡り、今後工事を予定されている皆様に、参考にして頂けるポイントが盛りだくさんあります!!

★ 一般的な工事内容としては

- ①コンクリート下地補修(割れ、浮きの補修)、②屋上防水の保護塗装、③鉄部塗装、④外壁改修(タイル面と塗装仕上げの面)

☆ 断熱効果他、マンションの機能向上の工事項目として

- ①全てのサッシガラスの交換(ペアガラスに交換して断熱性向上)
- ②玄関ドアの交換
- ③内階段壁面の断熱塗装

(当日、工程の関係で実際に見学出来るのは、③の断熱塗装です)

◎ 工事見学会担当：シンヨー(株)、浜管ネット 専門業部会

■ 工事はマンション管理組合から元請として受注する責任施工方式をとっています。

今回、工程の関係で、直接見学出来ない、サッシガラスの交換や玄関ドアの交換も、現場責任者から細かく説明致します。

■ 管理組合から、工事発注に至るまでの、経緯、準備等の説明もあります。

◆ 主催：NPO 横浜マンション管理組合ネットワーク

※ お申込方法

NPO 横浜マンション管理組合ネットワーク事務局までFAXまたはメールでお申込下さい。

(氏名・住所・電話・管理組合名・参加人数記入、申し込み用紙は裏面にあります。)

※ NPO 横浜マンション管理組合ネットワーク事務局宛 FAX：045-910-0210

※ 現地案内

当日は【送迎バス】をご用意致します。

- ・横須賀線 新川崎駅 13:15 発
 - ・南武線 鹿島田駅 13:20 発
- (住宅地につき駐車場はありません)

平成 22 年 10 月 16 日 (土) 工事見学会申込書

(当日のご案内書をお送り致しますので、ご記入漏れのないようお願い申し上げます。)

※ 申し込み宛先

FAX: 045-910-0210 E-Mail: office@hamakan-net.com

*管理組合名 _____ 管理組合

*参加者人数 _____ 名

*参加者氏名 1) _____
2) _____
3) _____

*ご乗車場所 (○をつけて下さい)

13:15 横須賀線『新川崎駅前』発 13:20 南武線『鹿島田駅前』発

【 案内書送付先の宛先 】

*ご住所 _____
(棟・室番号もご記入下さい。)

*お名前 _____

*お電話番号 _____

アンケート用紙

今後の浜管ネットワーク年間事業計画の参考にさせていただきたいと思いますので、ぜひご協力のほど、宜しく願い申し上げます。

*管理組合名をご記入下さい。(管理組合)

*記号を○印で囲んで下さい。

1) 本日の見学会はどこで知りましたか？

- A) 管理組合ポスト配布チラシ B) 浜管や川管等、他のネットワークホームページ
C) 知人紹介（具体的に） D) 新聞その他（具体的に）

2) 浜管ネットや川管ネット等の6ネットワークをご存知でしたか？

- A) 浜管は知っている B) 他のネットワークは知っている
C) 知らなかった D) その他

3) 今回のような見学会はもっとご覧になりたいですか？

- A) 機会があれば他の物件も見てみたい
B) 一度見れば良い
C) あまり参考にならなかった
D) その他

4) 浜管ネットワークでは各専門家による様々なマンション問題のセミナー等を実施しておりますが、今後参加してみたいですか？

- A) 参加してみたい B) あまり興味がない
C) その他

5) 『参加してみたい』に○の方は、今後浜管ネットのイベント情報をお送りしてよろしいですか？

- A) はい B) いいえ

6) 大規模修繕工事の施工中をご覧になるのは初めてですか？

- A) はい B) いいえ

7) 施工会社である『シンヨー(株)』の印象はいかがでしたか？

- A) 良かった
B) 普通
C) 悪かった
D) その他ご意見

8) 何かご意見・ご要望がございましたらお書き下さい。

ご協力ありがとうございました。

なお、個人情報保護法に基づき、このアンケートは浜管ネットワークの年間事業計画以外には使用致しません。