

10/17
Saturday
13:30
 ~
16:30

マンション管理Q&A vol.1

「高経年マンションの経験に学ぶ」

◆◆◆理事長交流会のお知らせ◆◆◆

- 日時：平成21年10月17日(土) 13:30～16:30 ●場所：ハウスクエア横浜4階セミナールームB
- 定員：40人(先着順) ●会費：無料
- ※参加者はマンション区分所有者であれば理事長に限りません。また1管理組合で複数名の参加も可能です。

●プログラム●

- 13:30～13:35 主催者挨拶
- 13:35～14:20 講演「私のマンションであった問題と解決法の数々～組合運営のウラ技～」
 金沢シーサイドタウン並木二丁目第九住宅(1982年入居 公団住宅 26棟 246戸)
 管理組合理事長／岡本詰二氏
- 14:20～14:30 休憩
- 14:30～16:00 グループ交流会
 Aグループ 築15年までの管理組合
 Bグループ 築15～30年の管理組合
 Cグループ 築30年以上の管理組合
- ※交流会ではお飲み物を用意いたします。ざっくばらんな意見交換会、懇親会にしたいと考えています。
- 16:00～16:30 グループごとの報告
- 16:30 閉会

交流会のテーマ

共通事項

テーマ・・・大規模災害対策、管理費等の滞納、ペット飼育、居住者のマナーetc.

Aグループ 築15年まで

テーマ・・・瑕疵保証、理事会や総会の運営、計画修繕の立て方、1回目の大規模修繕工事etc.

Bグループ 築15～30年

テーマ・・・管理規約や長期修繕計画の見直し、2回目の大規模修繕とグレードアップ工事etc.

Cグループ 築30年以上

テーマ・・・居住者の高齢化、役員のなり手不足、耐震診断、設備改修工事etc.

※当日は賛助会員である管理会社からの参加をお願いしています。委託管理業務や管理費の設定など、管理会社への質問も可能です。

申込書

管理組合名			
代表者名	参加人数	名	
関心のあるテーマは何ですか?			



※横浜市営地下鉄・ブルーライン

FAX045-910-0210 E-mail:office@hamakan-net.com

NPO浜管ネット